

Váš dopis zn.: 58/2020
Ze dne: 3.2.2020
Naše značka: SPU 279894/2021
Spisová zn.: SZ SPU 457680/2017

Vyřizuje.: Ing. Doleček, Ing. Kašpírková
Tel.: 724 366 492
ID DS: z49per3
E-mail: i.dolecek@spucr.cz

M-PROJEKCE s. r. o.
Renata Hamplová
Freyova 82/27
190 00 Praha 9
ID DS: wk8u9eq

Datum: 3.8.2021

NOVÉ VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY „ROZVOJ CENTRÁLNÍ PRŮMYSLOVÉ ZÓNY A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A ZAJIŠTĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU – SOLNICE JIH“ – STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Dne 3.6.2021 pod zn. SPU 083860/2020 vydal Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) vyjádření k záměru stavby „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru – Solnice jih“ pro potřebu stavebního řízení.

V tomto vyjádření jsme uvedli, že v rámci stavebního záměru, konkrétně stavebními objekty SO 206 Rámový propustek pod komunikací III/32118, SO 208 Rámový propustek pod silnicí I/14, SO 321 Přeložka Lokotského potoka a SO 362 Retenční nádrž – průmyslová zóna Jih, jižní část dojde k dotčení stavby vodního díla HOZ „Lukavice O2“, ID 1100000147-11201000, trubního kanálu délky 585 m z roku 1977 v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ s tím, že v podmínce č. 4 tohoto vyjádření jsme požadovali nejpozději před vlastní realizací stavby majetkoprávní vypořádání tohoto vodního díla v celé jeho délce.

Následně nás kontaktovalo Povodí Labe, státní podnik a zaslalo nám projektovou dokumentaci k vodohospodářským stavbám v dané lokalitě, z níž mimo jiné vyplynulo, že stávající trubní vedení v místě stavebního záměru, které SPÚ považovalo za stavbu vodního díla HOZ, viz výše, je ve skutečnosti potrubí v právu hospodařit Povodí Labe, státního podniku upravující Lokotský potok. Stavba vodního díla HOZ by se tedy měla nacházet dle této dohledané dokumentace mimo zájmové území stavebního záměru.

Na základě tohoto upřesnění umístění jednotlivých zatrubnění v dané lokalitě tímto revokujeme platnost vyjádření SPÚ k záměru stavby ze dne 3.6.2021 zn. SPU 083860/2020 a sdělujeme, že v zájmovém území stavebního záměru se **nenachází** stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ.

Dále pro informaci uvádíme, že v zájmovém území stavby se dle nám dostupných podkladů může **nacházet** podrobné odvodňovací zařízení (dále jen „POZ“), které je příslušenstvím pozemků. Skutečný rozsah a stav POZ nám není znám. Údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k digitalizaci ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Stavebník by měl provést taková opatření, aby byla zachována funkce POZ.

Stavbou nebudou dotčeny pozemky v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ.

Toto vyjádření SPÚ, které současně ruší platnost vyjádření SPÚ k záměru stavby ze dne 3.6.2021 zn. SPU 083860/2020, je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

Ing. Milan Rybka v. r.

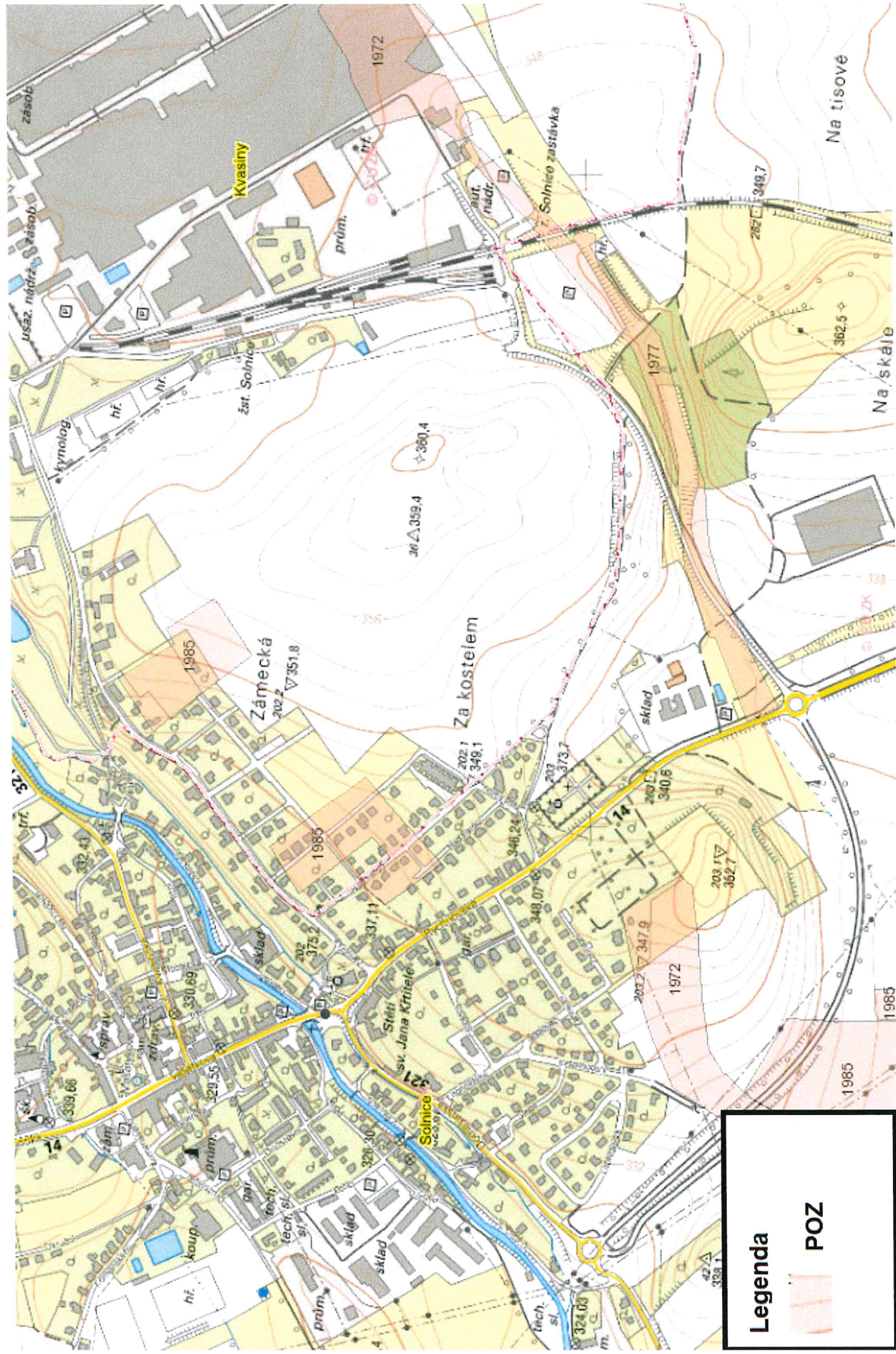
ředitel Odboru vodohospodářských staveb
Státního pozemkového úřadu

Příloha:

- situace POZ bez měřítka

Na vědomí:

- Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové (DS)
- PRAGOPROJEKT a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 00 Praha 4 (DS)



**Datová schránka:** wk8u9eq, M - PROJEKCE s.r.o.**Uživatel:** Petr Hájek

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Solnice-Kvasiny - Průmyslová zóna - nové vyjádření DSP
ID zprávy: 934342195
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 4. 8. 2021 v 08:46:15

Odesílatel: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3, CZ
ID schránky: z49per3
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: SPU 279894/2021
Naše spisová zn.: SZ SPU 457680/2017/7
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Renata Hamplová
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

2021-279894_-_nove_vyjadreni-Solnice_Litohrady_-_Rozvoj_centra_prum._zony_a_dopr._infrastruktury_DSP.pdf (266,73 kB)
2021-279894_-_situace-Solnice_Litohrady_-_Rozvoj_centra_prum._zony_a_dopr._infrastruktury_DSP.png (1,84 MB)

Události zprávy:

- 4. 8. 2021 v 08:30:24** EV0: Datová zpráva byla podána.
4. 8. 2021 v 08:30:24 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
4. 8. 2021 v 08:46:15 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.
-